

Geschäftsergebnisse 2024

11. April 2025





Seit 220 Jahren

#StarkFürUnsereRegion



Die Sparkasse Koblenz auf einen Blick

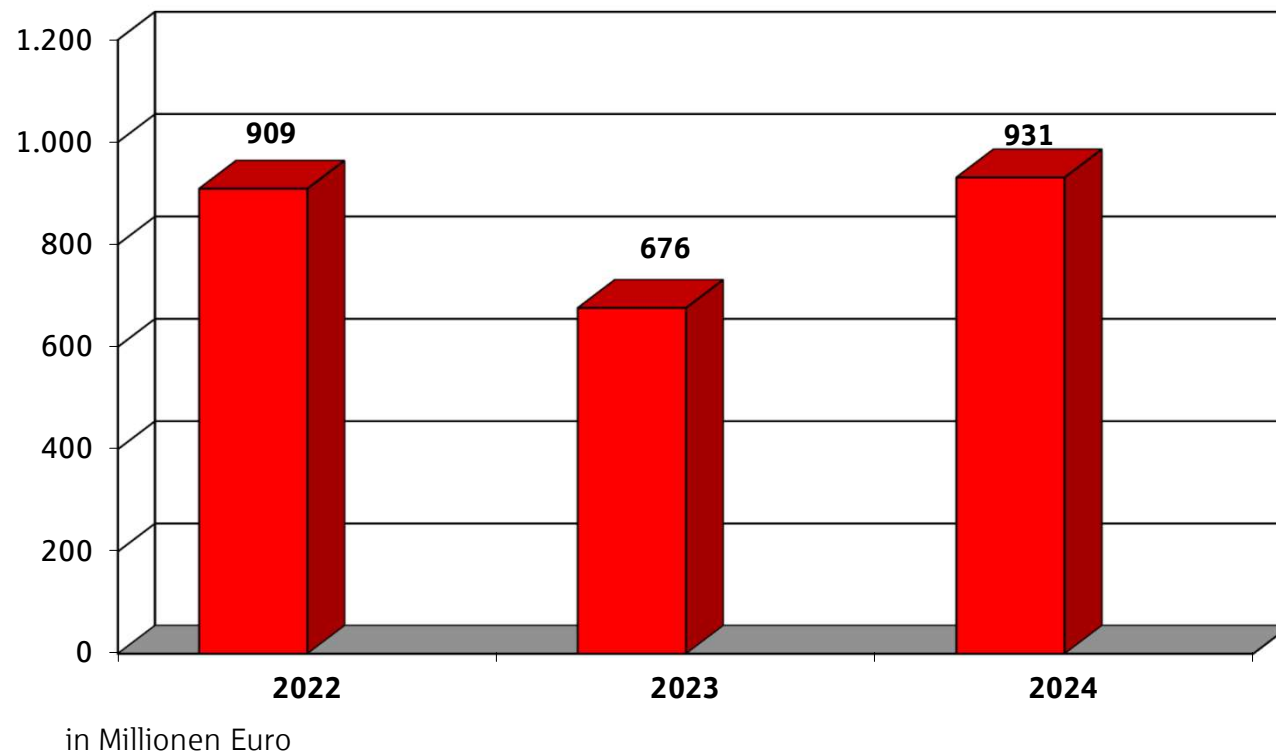
(Stand 2024)

	2023	2024
Bilanzsumme (DBS)	5,69 Mrd. Euro	5,70 Mrd. Euro
Einlagen von Privatkunden	2,88 Mrd. Euro	2,90 Mrd. Euro
Wertpapiervolumen der Privatkunden	1,61 Mrd. Euro	1,64 Mrd. Euro
Kreditvolumen	4,12 Mrd. Euro	4,12 Mrd. Euro
Mitarbeiter	668	665
Auszubildende	66	67



Kreditgeschäft

Neuausleihungen im Jahresvergleich





Immobilien- Center

ZAHLEN, DATEN, FAKTEN 2024

Rund  **318.309.000 €**
betrug das Gesamtvolumen der abgeschlossenen privaten Immobilienfinanzierungen.

 **188** Immobilien wurden verkauft.

1.649 
private Baufinanzierungen wurden abgeschlossen.

Fast **täglich** 
sind unsere Makler für Kaufvertragsbeurkundungen beim Notar.

32 
Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sind im ImmobilienCenter beschäftigt.

 Mehr als **100**  Immobilienangebote hängen laufend in unseren Filialen und Geschäftsstellen aus.

 Fast **3.500** Immobilien-Beratungen wurden in unseren Geschäftsstellen und Filialen durchgeführt.

Rund **56.000.000 €**
sind die verkauften Immobilien insgesamt wert.

Rund **5.200**  Mal pro Monat versenden wir ein Exposé an interessierte Kundinnen und Kunden.

 Rund **80%** aller Immobilien werden finanziert.

[sparkasse-koblenz.de/immobilien](https://www.sparkasse-koblenz.de/immobilien)



Die eigenen vier Wände

Rund 1.600 Familien haben wir unterstützt, den Traum von den eigenen vier Wänden zu verwirklichen.



(c) S-Com



Anlagegeschäft

Bestände

	Bestand 2024	Veränderung 2024	
	in Mio. EUR	in Mio. EUR	in %
Bilanzwirksame Anlagen Privatkunden	2.901	19	0,7
Bilanzneutrale Anlagen - Privatkunden	2.430	75	3,2
- Wertpapiere *	1.644	38	2,4
- Verbundpartner	786	37	4,9

* Wertpapierbestände/Veränderungen: Kurswerte

** Rückkaufswerte Versicherung, Pensionskasse, Ansparguthaben LBS

Generationen- management

Erfolgreich im Generationenmanagement

- ✓ Mit diesem Geschäftsfeld vor ca. zehn Jahren gestartet – auch: „eine Investition in die Zukunft der Sparkasse“
- ✓ Stetiger Zuwachs bei den Mandaten hinsichtlich Testamentsvollstreckung
- ✓ Steigender Beratungsbedarf bei Kunden: Errichten einer Stiftung oder (Unter-) Stiftung in der Stiftergemeinschaft der Sparkasse Koblenz
- ✓ Expertin und Experten unterstützen in der Kundenberatung (auch in den Geschäftsstellen vor Ort) und Vermögensnachfolgeplanung
- www.s-generationenmanagement.de



Iris Anheier
CFEP®, EFA®, CGA®

Private Banking Beraterin
Generationenmanagerin
Estate Planner (ebs)
Testamentsvollstreckerin (ebs)
Zertifizierte Stiftungsberaterin (DSA)



**Jens Hannemann CFP®,
CFEP®, CGA®**

Private Banking Berater
Generationenmanager
Estate Planner (ebs)
Testamentsvollstreckter (ebs)
Zertifizierter Stiftungsberater (ebs)



Christoph Helling

Private Banking Berater
Generationenberater



Eröffnung neuer Geschäfts- stellen



Bendorf und Sayn

Eröffnung Herbst 2024



Rhens

Eröffnung Herbst 2024



Neubauten Geschäfts- stellen



Horchheim

Fertigstellung 1. Quartal 2026



Neuendorf/Lützel

Fertigstellung 3. Quartal 2025

Gebäude Wöllershof



2022



2026

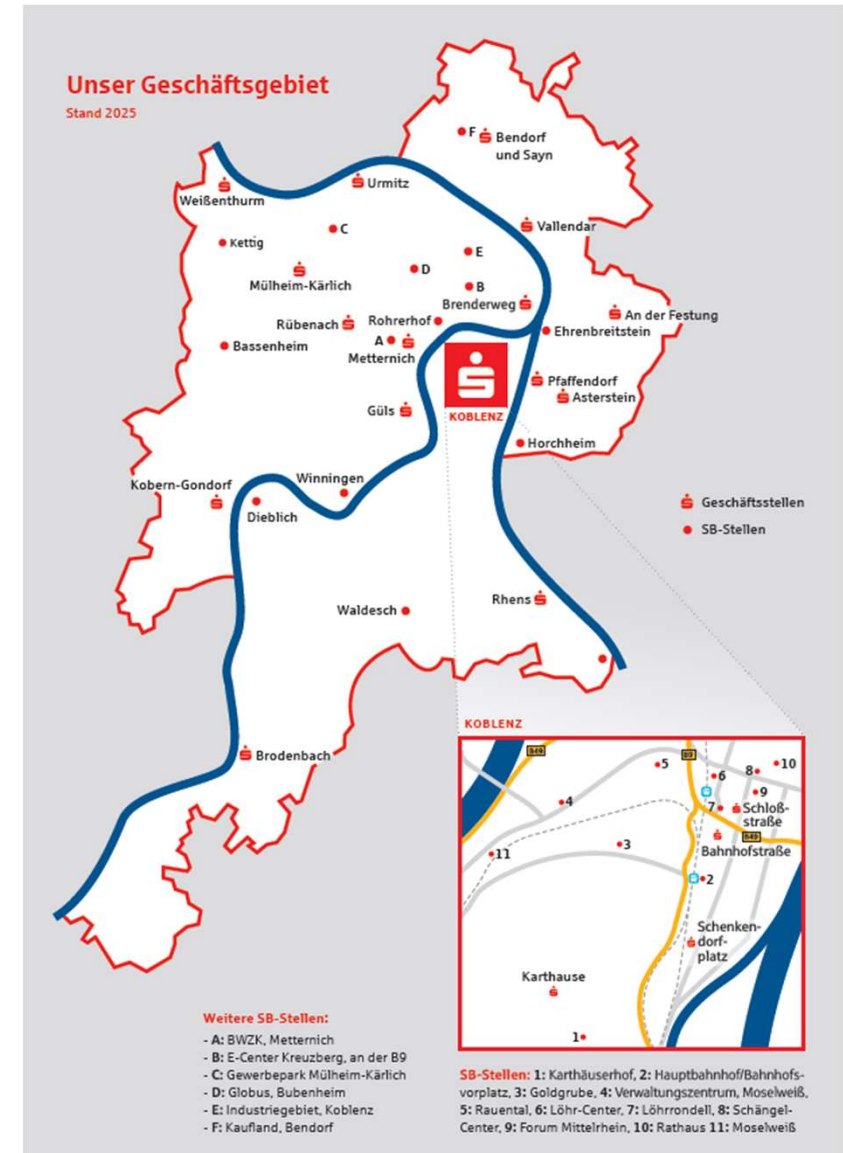
In der Heimat verwurzelt

Immer in der Nähe!

Das Geschäftsgebiet hat eine Fläche von 353 km². In den 28 Städten und Gemeinden in der Region Koblenz leben rund 200.000 Einwohner

Marktanteil: rund 50 %

- 20 Geschäftsstellen
- Kunden-Service-Center
- Firmenkunden- und Private Banking
- VersicherungsCenter
- ImmobilienCenter (Baufinanzierung, Kauf, Verkauf)
- 25 Selbstbedienungs-Filialen
- 71 Geldautomaten (davon 34 auch Einzahlungsgeräte)
- Internet-Filiale und mobile Anwendungen

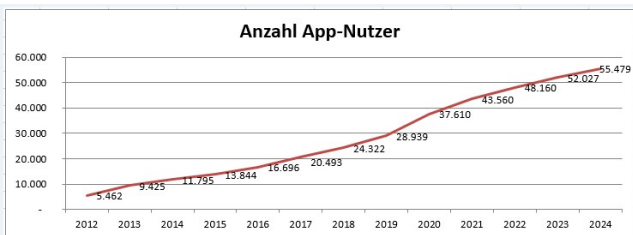


Digitale Präsenz

Sparkassen-App



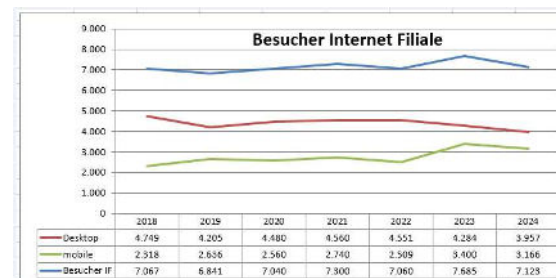
Anzahl App-Nutzer



Internet-Filiale



Besucher Internet Filiale



Capital



BANKING-APPS

Beste Banken-Apps



Höchstnote für

Sparkasse

capital.de/beste-banking-apps-2024

Quelle: Institut für Vermögensaufbau

IM TEST: 33 ANBIETER

GÜLTIG BIS: 02/25

„Als Gesamtsiegerin ragt mit deutlichem Abstand auch in diesem Jahr die Sparkassen-App heraus. Funktional ist hier fast alles geboten, und auch das Service-Angebot ist ziemlich komplett.“

(Quelle: Zeitschrift Capital vom 17.2.2024)

Ertragslage

Alle Werte in Mio. EUR	2023	2024
Zinsüberschuss	107,2	107,0
Ordentlicher Ertrag	43,9	46,6
Bruttoertrag	151,1	153,6
Personalaufwand	-50,6	-55,4
Sachaufwand und sonst. ord. Aufw.	-29,1	-29,8
Ordentlicher Aufwand	-79,7	-85,2
Nettoergebnis aus Finanzgeschäften	0,1	0,1
Betriebsergebnis vor Bewertung	71,5	68,5



Bürgerdividende der Sparkasse

Für die Menschen in unserer Heimat

Aufträge insbesondere an die heimische Wirtschaft

29,8 Mio

Personalaufwendungen

55,4 Mio

Steuern

6,4 Mio

Spenden, Stiftungen, Sponsoring

2,4 Mio

Angaben in Euro

94 Mio





Naturschutz- projekte

Klimawald/ Storchenplattform/
Apollofalter





„Gemeinsam machen wir uns stark für unsere Region“

Imagekampagne der Sparkasse Koblenz

[Sparkasse-koblenz.de/starkmacher](https://sparkasse-koblenz.de/starkmacher)



Die Sparkasse Koblenz ist einer der größten Kulturförderer der Region. Denn es liegt uns am Herzen, dass Kultur Menschen jeden Alters zugänglich gemacht wird.



Jetzt Kulturförderung ansehen.

sparkasse-koblenz.de/starkmacher



Sparkasse Koblenz



Die Sparkasse Koblenz ist einer der größten Förderer Sozialer Projekte in der Region. Denn es liegt uns am Herzen, die Menschen in unserer Heimat zu stärken und deren Zusammenhalt zu fördern.



Jetzt geförderte Projekte ansehen.

sparkasse-koblenz.de/starkmacher



Sparkasse Koblenz



Heimatlieben

Spendenplattform für Koblenz und die Region

heimatlieben.de

The image shows a composite of three elements related to the 'Heimatlieben' platform:

- Top Left:** A website header for 'Heimatlieben' with the tagline 'GUT. Für uns.' and a description of the platform as a donation site for Koblenz and the region. It includes a 'Projekt einreichen' button.
- Top Right:** A map of the Koblenz region with red location pins and a 'Wählen Sie ein Projekt' (Select a project) filter menu. The filter menu includes categories like 'Alle', 'Bildung', 'Kultur', 'Soziales', 'Sport', and 'Umwelt'.
- Bottom:** A collage of promotional materials and project photos. On the left, there are red heart-shaped cards with the text 'UNSERE Spendenplattform für DEIN Projekt!'. In the center, a photo shows a person grooming a horse, with the caption 'Therapeutisches Reiten für benachteiligte Kinder'. On the right, a photo shows a group of people cleaning up a riverbank, with the caption 'Mosel CleanUp'. Below that, a project card for 'BE MORE CHILL' is visible, listing 'Koblenzer Jugendtheater e.V.' and a goal of '520,00 € gesammelt'.



Seit 220 Jahren

#StarkFürUnsereRegion